

# ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA – PNR II

Ofício nº 001/2021

Aos Compossuidores do PNR II

Assunto: Eleições do conselho fiscal e da diretoria do PNR II

## Convocação de Assembleia Geral Ordinária

1. Sobre o assunto, a Administração de Compossuidores do Conjunto Habitacional Aspirante Mega - PNR II convoca todos os integrantes da Associação, para eleger os novos membros do conselho fiscal e da diretoria. O exercício dessas funções é muito gratificante e importante para o bem estar de muitas famílias e a eleição entre voluntários é essencial para um bom trabalho.

2. O conselho fiscal é formado por 3 (três) membros e um suplente, sendo que cada membro será eleito por voto individual, e as chapas voluntárias a compor a diretoria serão compostas por 6 membros diretos, destacando o presidente, vice-presidente, tesoureiro, diretor de patrimônio, 1º secretário, 2º secretário, além de um suplente do conselho consultivo.

3. Os voluntários ao conselho fiscal e o líder da chapa para compor a diretoria deve encaminhar um e-mail para a administração do PNR II, até o dia 21 de junho de 2021, preenchendo a seguinte tabela:

Graduação	Nome completo	Função	Identidade Militar	CPF	QM	OM
-	-	-	-	-	-	-

4. É interessante que os Comandantes de OM estejam cientes sobre a participação dos voluntários, haja vista que as funções podem interferir no expediente dos militares, principalmente o da diretoria. Além disso, cada voluntário deve ter o termo de adesão à associação preenchido, assinado e entregue ao 2º Secretário do PNR II.

5. A assembleia de eleição é um dos atos mais importantes da associação e será realizada nas seguintes condições:

a. Data: 02 Jul 21;

b. Horário: 15:00;

c. Local: Arquibancada do Parque equestre, na Rua Visconde de Itaparica, na frente do PNR II (pode ocorrer a mudança do local e será avisado previamente aos compossuidores);

d. Traje: civil (cada um deve estar de máscara e levar álcool em gel).

## ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA

Av. Duque de Caxias, 2947 – Vila Militar - Deodoro – CEP.: 21.615-220 (RJ)  
CNPJ : 28.803.869/0001-93 – Tel.: (021) 3624-6750 – E.Mail : admprnr2@gmail.com

# ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA – PNR II

ASSOCIAÇÃO DOS NOTÁRIOS  
e REGISTRADORES DO ESTADO  
do Rio de Janeiro

6. Se no horário marcado não tivermos mais de 50% dos associados para iniciarmos a Assembleia, será dada início 30 minutos após o horário prefixado, com qualquer número de membros.
7. Os dados de todos os novos nomeados serão encaminhados ao Comando da 1ª Divisão de Exército para publicação em Boletim e ao Registro Civil de Pessoas Jurídicas, através de uma cópia da Ata de Assembleia.
8. A administração de compossuidores possui um site: pnr2.com.br, onde pode ser consultado nossos regulamentos, atas de assembleia e o contato da administração para tirarmos as dúvidas, dentre outras coisas. Não trabalhamos e nem autorizamos a criação ou discussão de assuntos em redes sociais em nome do PNR II, não permitindo danos ao nome e à imagem de pessoas físicas, da nossa instituição alcunhada como PNR II e do Exército Brasileiro. Também teremos a maior satisfação de tratar pessoalmente os assuntos na sede da administração e atualizar aquilo que for necessário.
9. Um DIEx também será enviado às OM pelo Comando da 1ª Divisão de Exército falando sobre as assembleias gerais, mas este documento é apto para convocar os compossuidores para a assembleia, e o horário e o local já colabora para a presença de todos ou a grande maioria, com todo o conforto e segurança possível.
10. Por fim, deixo à disposição o contato do 2º Sgt Souza Junior, presidente da administração de compossuidores do PNR II, através do tel: (21) 9 8228-0531, e-mail: cmpss-respnr2@1de.eb.mil.br (funcional no EB) ou admppnr2@gmail.com.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Rio de Janeiro-RJ, 17 de junho de 2021.

CARTÓRIO 31

Presidente: Sergio José de Souza Junior

SERGIO JOSÉ DE SOUZA JUNIOR

31º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
Rua Francisco Reda, nº 1647 - Bangu - Rio de Janeiro - CEP: 21810-041 - Tel.: (21) 3333-7926  
Email: 31oficiodenotas@gmail.com - labelao: Marco Aurélio Tibério Ramos

157859  
AC199562

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) seguinte(s) de:  
SERGIO JOSE DE SOUZA JUNIOR, brasileiro, casado,  
Rio de Janeiro, 19 de julho de 2021.

EM TESTE  
Sergio Cardoso Carvalho, Mat. 94-20767  
Emol.: R\$ 8,08 TJ+Fundos: R\$ 2,47 Total: R\$ 8,55  
Seio: EDUV01891-RTT  
Consulte em <https://www3.tirijus.br/república>

3º Ofício de Notas do Cartório  
Sergio Cardoso Carvalho  
157859  
AC199562

**ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO  
CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**  
Av. Duque de Caxias, 2947 – Vila Militar - Deodoro – CEP.: 21.615-220 (RJ)  
CNPJ : 28.803.869/0001-93 – Tel.: (021) 3624-6750 – E.Mail : admppnr2@gmail.com

AAA 022371531

**LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBELIA GERAL ORDINÁRIA DO DIA 2 DE JULHO DE 2021****ELEIÇÃO PARA A DIRETORIA E CONSELHO FISCAL DA ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA (PNR II)**Avenida Duque de Caxias, Nr 2.947, Deodoro, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP 21615220  
Fonc/fax: (21) 982280531 | E-mail: admprnr2@gmail.com

Ord	Bloco	Apartamento	Usuário	CPF
1	C	104	3º SGT - FABRICIO VALBÃO DA SILVA	113.700.217-47
2	13	302	2º SGT THIERS CARLOS COSTA DE OLIVEIRA	121.425.977-42
3	13	202	2º SGT - SERGIO JOSÉ DE SOUZA JUNIOR	121.474.997-65
4	B	301	2º SGT - ANTÔNIO ERNANDES DA ROCHA	109.792.137-97
5	04	301	STEN CÉLIO FRANCISCO CORREIA	662.635.144-34
6	13	102	STEN - FLÁVIO FERREIRA DE ALMEIDA	042.730.057-60
7	17	301	2º SGT - MARCIO FERREIRA DE SOUZA	105.438.197-60
8	01	302	STEN - MÁRCIO DA COSTA NOGUEIRA	070.980.017-75
9	15	302	STEN - ALBERTO LUIZ DA COSTA	030.098.117-13
10	C	402	1º SGT - LEONARDO MARQUES GONÇALVES	033.363.986-30
11	18	302	1º SGT - ALAN GUSMÃO DA SILVA	110.615.357-03
12	B	504	2º SGT - LEANDRO MER ARRUDA	113.323.927-76
13	C	203	1º SGT - ANDRÉ LUIZ DA SILVA	047.507.267-70
14	B	602	2º SGT - CARLOS HENRIQUE CESSO TAVARES	115.864.637-21
15	05	101	2º SGT - ALEX DE OLIVEIRA SOARES	054.515.247-00
16	05	102	2º SGT - DOUGLAS MENDES DE LISBOA	105.977.847-52
17	08	301	1º SGT - RICHARDSON DE OLIVEIRA PACHECO	099.539.447-41
18	C	502	2º SGT - BRUNO ANTUNES MORENO	102.115.687-67
19	C	404	2º TEN - JUVENAL RANIERI GOMES DA SILVA	025.592.337-62
20	16	202	2º SGT - MARCIO ALEXANDRE CABRAL MARQUES	022.122.547-17
21	07	202	STEN - HELIO JOSE FALCAO DA COSTA	010.029.237-27
22	04	202	2º SGT - ANDERSON DE MOURA	106.557.697-81
23	07	201	2º SGT - CARLOS EDUARDO PIRES VIEIRA	094.734.437-30
24	04	201	3º SGT - RAFAEL DE JESUS CASTRO	141.660.997-01
25	02	201	2º SGT - CARLOS HENRIQUE PINHEIRO	052.984.677-25
26	02	101	2º SGT - MIGUEL ANGELO ALVES SAMPAIO	124.468.167-97
27	C	504	2º SGT - CHARLES FELLIPE SANTOS OLIVEIRA	058.755.587-41
28	A	604	3º SGT - CAMILA BATISTA DE AZEVEDO MARTINS	121.537.447-09
29	A	504	2º SGT - ANNA CLAUDIA DE OLIVEIRA DA SILVA	108.326.237-84
30	07	302	1º SGT - ALESSANDRO DA SILVA GOES	097.446.047-86
31	01	101	3º SGT - RAIMUNDO RIBEIRO SOARES NETO	167.059.997-30
32	15	102	2º SGT - DEYSE DE SOUZA SANTIAGO	103.982.507-90
33	05	301	2º SGT - FABIANO FERNANDES SANTOS	110.797.597-27
34	04	102	1º SGT - RICHARD EDUARDO SILVA DOS REIS	045.248.436-71
35	09	101	2º SGT - RICARDO DA SILVA MARQUES DE OLIVEIRA	129.865.357-63

**CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220

(Fl. 1 / 3, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)



AAA 022371532

36	17	201	2º SGT - ESTHER VARJÃO PINHEIRO	RCPJ/RJ 04/02/2022-47 EEL/PW/MAR/PM 8 413
37	17	202	2º SGT - FELIPE DE FARIAS MOREIRA	118 142 057-11
38	18	201	1º SGT - RODRIGO NUNES TAVARES	017 719 106-09
39	11	302	2º SGT - AMARO BELO DOS SANTOS NETO	128 076 177-95
40	01	201	2º SGT - ROBSON DIAS DE SOUZA	011 754 617-84
41	09	201	STEN - ANDERSON DE ARAUJO	068 997 317-97
42	C	202	1º SGT - EDIVAN MARINHO DE MAGALHÃES	105 418 157-84
43	10	201	1º SGT - LUCIANO ALEX DA SILVA MACHADO	075 691 677-16
44	15	301	1º SGT - LEANDRO MIRANDA CAETANO MILLIOLE	054 907 727-86
45	08	302	1º SGT - PEDRO CLAUDIO DE CARVALHO JUNIOR	083 871 077-86
46	15	202	2º SGT - ANA CAROLINA DA CRUZ MELO DE CARVALHO	108 697 297-05
47	A	503	1º SGT - CARLOS FELIPE DOS SANTOS BISTENE	056 944 847-62
48	16	201	1º SGT - CARLOS EDUARDO GALDINO GOMES	045 517 237-46
49	13	101	3º SGT - BEATRIZ ROMERO LOPES DO NASCIMENTO	156 077 587-45
50	A	502	2º SGT - EUDERSON MURILO DAMACENO AZEVEDO	125 930 487-60
51	06	202	STEN - DANIEL JOSÉ DA SILVA	022 064 077-79
52	B	101	STEN - JOÃO MARCELO DA CUNHA LIMA	029 132 587-43
53	B	203	STEN - EMERSON SANTOS LEITE	033 233 437-60
54	B	601	2º SGT - STEFANO BRUNO MUNIZ TARTARUGA	116.098 877-35
55	C	304	2º SGT - ALCEBIADES MOURA DA SILVA SOBRINHO	086 894 564-14
56	C	301	STEN - CLEMILTON DA COSTA MORAIS	685 539 783-20
57	B	303	1º SGT - JOSÉ WELLINGTON DE MAGALHÃES DA SILVA	924 508 223-72
58	06	302	3º SGT ANDERSON DOUGLAS FERREIRA AMARAL	129.786 827-79
59	18	102	2º SGT - THIAGO SOARES KALTNER	115 721 667-62
60	C	201	3º SGT DIEGO MARTINS DA SILVA SACRAMENTO	116.468 147-89
61	13	201	2º SGT - CARLOS EDUARDO SYNDARA DE SOUZA	106.083 507-02
62	05	201	2º SGT - MICHAEL SOARES RABELLO	095 546 497-89
63	05	202	2º SGT - FÁBIO OLIVEIRA DA COSTA	035 852 257-99
64	04	302	2º SGT - LUIZ FERNANDO SOARES RIBEIRO	136.247 287-50
65	16	101	1º SGT - RENATO ROGÉRIO DE OLIVEIRA	051.558 887-35
66	14	201	2º SGT - MARCUS VINICIUS NUNES MEDINA	111.217 477-01
67	18	101	2º SGT - HEITOR LIMA DE SOUZA	098.969 547-63
68	08	102	2º SGT - WELLINGTON PEREIRA COSTA	118.580 577-01
69	09	301	2º SGT - RAFAEL LACERDA DA SILVA	109.616 467-13
70	C	101	1º SGT - CARLOS EDUARDO ALVES DE ANDRADE	095.118 797-07
71	02	202	2º SGT - GIL BORGES DE CARVALHO	014.755 407-10
72	06	201	STEN - ANTONIO TELES NUNES JUNIOR	765.034 453-34
73	C	603	3º SGT - RAFAEL SERAFIM DUTRA	154.583 957-35
74	04	101	1º SGT - ANDRE SIMOES FERREIRA	054.422 697-60
75	B	304	STEN - CLÁUDIO SANTOS LINO	022.137 657-74
76	17	102	1º SGT - ANDRÉ BARBOSA LUIZ	041.409 427-11
77	14	202	1º SGT - LUCIANO DE SOUZA MEDEIROS	086.719 457-07
78	01	301	STEN - MARCIO DA SILVA MACHADO	020.871 717-00

**CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220

(Fl. 2 / 3, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)

AAA 022371533



L.V.V.

RCPJ-RJ 04/02/2022-47  
EDZW63952SKM  
n.: 5/13

79	B	103	2º SGT - LEONARDO VIANNA DOS SANTOS MAIA	052.344.277-73
80	13	301	1º SGT - VINICIUS BITTENCOURT RODRIGUES NICHELLI	099.892.737-66
81	17	101	1º SGT - GILSON ARCANJO REIS VANZAN	128.360.317-94
82	06	102	1º SGT - FABIANO ANTONIO DE SOUZA	035.650.477-80
83	07	301	2º SGT - IGOR PEREIRA BRAGA RODRIGUES	086.328.777-80
84	C	602	STEN - ANDRÉ GUSTAVO VALE DE OLIVEIRA	025.594.217-63
85	15	101	1º SGT - LEONARDO DA SILVA CUNHA	964.928.727-20
86	08	202	2º TEN - CLAUDIO MORAES DE AVILA	
87	01	202	STEN - SILVIO CARLOS DE NOVAES SANTOS	

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO 31

*Sergio José de Souza Junior*

Sérgio José de Souza Junior – CPF: 121.474.997-65  
Presidente

2º OFICINHA

*Charles F. Santos Oliveira*

Charles Fellipe Santos Oliveira – CPF 058.755.587-41  
Secretário

31º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
Rua Francisco Rod. nº 1447 - Itarugi - Rio de Janeiro - CEP: 21810-041 - Tel.: (21) 3333-7926  
Email: 31oficiodenasdas@gmail.com - Telefone: Marcos Assis Ribeiro Barros

157859  
AC1995

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:  
SERGIO JOSE DE SOUZA JUNIOR. **CARTÓRIO**

Rio de Janeiro, 19 de julho de 2021.

EM TESTE  
Sergio Cardoso Carvalho. Mat. 94-20767

Emol.: R\$ 8,06 T.J.+Fundos: R\$ 2,47 Total: R\$ 10,53  
Selo: EDUV01896-RVY  
Consulte em <https://www3.tirj.jus.br/sitepublico>

31º Ofício de Notas da Capital  
Sergio Cardoso Carvalho  
Escritoriente  
157

NOTAS - RG: DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NILOPOLIS - RJ  
EST. MIRANDELA, 695, CENTRO - NILOPOLIS - TEL. (21) 3039-6810

Reconheço as firmas por Semelhança de:  
CHARLES FELLIPE SANTOS OLIVEIRA

Emols: R\$ 6,06. Fetj: R\$ 1,21. Fundperj: R\$ 0,30. Funperj: R\$ 0,30  
Funarpen: R\$ 0,24. Pmcmv: R\$ 0,12. Ips: R\$ 0,30. Total: R\$ 8,53

NILOPOLIS/RJ, 20/09/2021.  
MAYARA FERREIRA PITANGA DA SILVA. Em test. da verdade. Conf.  
BOYA 14142 MWZ Consulte [www4.tirj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/](http://www4.tirj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/)

Mayara F P Silva  
Escritoriente  
CTPS 23705 S/169

CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220

(Fl. 3 / 3, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)

AAA 02237/1534

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DA ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES  
DO CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA (PNR II)**

Aos dois dias do mês de julho de 2021, na Rua Visconde de Itaparica, sem número (entrada pela cancela ao lado do PNR II) no bairro da Vila Militar-RJ, nesta cidade do Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-435, onde se localiza o Parque Equestre General Eloy Menezes, da Escola de Equitação do Exército (ExEqEx), reuniram-se para eleger, por meio de votação, os novos integrantes da Diretoria da Administração de Próprios Nacionais Residenciais, sob a denominação social de **ADMINISTRAÇÃO DE COMPOSSUIDORES DO CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**, CNPJ 28.803.869/0001-93, sem fins lucrativos, com início às 15:00h e término às 16:30h, com todos os interessados em realizar este ato, sendo maiores, capazes e domiciliados nesta cidade.

Chegada ao local de votação, às 14:30h, o Sr. **Sérgio José de Souza Junior**, atual Presidente da Administração de Compossuidores, e também, candidato à nova eleição, acompanhado dos outros dois candidatos à Presidente da referida Administração, Sr. **Fabício Valbão da Silva** (candidato à presidência pela Chapa 02), Sr. **André Simões Ferreira** (candidato à presidência pela Chapa 03) e do representante da Prefeitura Militar da Guarnição da Vila Militar-RJ – 3º Sargento **Itamar do Carmo Fazolo**, para a conferência de toda documentação e liberar a entrada a partir deste horário a fim de facilitar a organização, o distanciamento social e a orientação quanto à votação e apuração dos votos.

O atual Presidente da Administração de Compossuidores, Sr. **Sérgio José de Souza Junior**, deu início à Assembleia às 15:00h, mas como não houve quórum qualificado para a votação, realizou a segunda convocação às 15:30h, com a conferência das urnas e células de votação, ratificando a todos os presentes sobre regras a serem adotadas antes, durante e depois da votação.

Reitero que a conferência das cédulas e urnas foram realizadas por representantes das três chapas que passaram a compor a mesa fiscalizadora, conforme abaixo:

- 1 **Vinicius Bittencourt Rodrigues Nichelli** – 1º Secretário da Chapa 01
- 2 **Anderson Douglas Ferreira Amaral** – Vice-Presidente da Chapa 02 e;
- 3 **Thiago Soares Kaltner** – 2º Secretário da Chapa 03.

Dando prosseguimento, o Sr. **Sergio José de Souza Junior**, atual Presidente informou que a presente Assembleia Geral Ordinária, visava deliberar sobre os seguintes assuntos:

- 1 Votação para a escolha dos novos integrantes do Conselho Fiscal da Administração, Associação, sem fins lucrativos;
2. Votação para a escolha da nova Diretoria da Administração, Associação, sem fins lucrativos.
3. Regras para apresentação das propostas dos candidatos à eleição, com duração de 10 min.cada
4. Conferência da urna e cédulas de votação;
5. Preenchimento da lista de Presença e;
- 6; Apuração e contagem dos votos.

Em seguida, o atual Presidente da Administração de compossuidores, Sr. **Sérgio José de Souza Junior** deu início ao processo de eleição para a escolha dos membros a comporem o Conselho Fiscal da Associação. Como não houve mais voluntários, além dos únicos 3 (três) novos a comporem o novo Conselho, foram considerados eleitos por aclamação os novos membros, assim como cada membro,

**CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr.2947, Vila Militar-RJ, CEP: 21.615-220  
(Fl. 1/5, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021):

depois de declarados eleitos, foram, neste ato, empossados e legitimados a exercer as funções, no período de 01/08/2021 à 31/07/2023 e ficaram assim constituídos:

**Conselheiro Fiscal I: MARCELO CORRÊA DA COSTA**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 02/09/1970, portador da identidade Nr 018497813-8 EB e CPF Nr 014.491.117-50, filho de Jurandir Corrêa da Costa e Nair das Neves Paulino da Costa, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr 2819, bloco A, Apto 401, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Conselheiro Fiscal II: CLÁUDIO MORAES DE ÁVILA** brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 17/01/1972, portador da identidade Nr 019600943-5 EB e CPF Nr 025.594.217-63, filho de Paulo Corrêa de Ávila e Silvia Moraes de Ávila, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Bloco 8, Apto 202, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Conselheiro Fiscal III: BRUNO ANTUNES MORENO**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 19/07/1985, portador da identidade Nr 040044765-2 EB e CPF Nr 102.115.687-67, filho de José Flávio Rodrigues Moreno e Célia Regina Antunes Moreno, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr 2819, Bloco C, Apto 502, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Suplente: LEONARDO VIANNA DOS SANTOS MAIA**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 25/10/1988, portador da identidade Nr 011869815-8 EB e CPF Nr 129.221.167-94, filho de Gilmar Vianna Maia e Janete Regina dos Santos Maia, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr 2819, bloco B, Apto 103, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

Encerrada a aclamação dos novos membros do Conselho Fiscal, foi dado o início das apresentações das Chapas 01, 02 e 03, candidatas à eleição e reeleição, com o tempo máximo de 10 min para apresentação de projetos, melhorias e propostas futuras a serem implementadas na próxima gestão a tomar posse em 1º de agosto de 2021, conforme membros das chapas discriminados abaixo:

**CHAPA 01**

FUNÇÕES	INTEGRANTES
<b>PRESIDENTE</b>	Sergio José de Souza Junior-Cav 2º RCG / BI 13
<b>VICE-PRESIDENTE</b>	Márcio da Silva Machado-Mat Bel 111ª Cia Ap MB / BI 01
<b>TESOUREIRO</b>	Luciano de Souza Medeiros-Mat Bel 31ª GAC / BI 14
<b>DIRETOR DE PATRIMÔNIO</b>	Rafael Lacerda da Silva-Com 11ª BPE / BI 09
<b>1º SECRETÁRIO</b>	Vinicius Bittencourt Rodrigues Nichelli-Cav 2º RCG / BI 13
<b>2º SECRETÁRIO</b>	Charles Felipe Santos Oliveira-Eng 1ª Cia E Cmb Pqdt / BI C
<b>SUPLENTE</b>	Maximiliano Michel de Paula-Art 31ª GAC / BI B

**CHAPA 02**

FUNÇÕES	INTEGRANTES
<b>PRESIDENTE</b>	Fabrizio Valbão da Silva-Cav

**CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220  
(Fl. 2 / 5, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)

*[Handwritten signatures]*

AAA 022371536

Associação dos Militares e Policiais da Polícia Militar do Rio de Janeiro

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

<b>VICE-PRESIDENTE</b>	<b>15º rc Mec / BIC</b> Anderson Douglas Ferreira Amarel-Cav CA-Leste / B1 06
<b>TESOUREIRO</b>	Thiery Carlos Costa de Oliveira-Cav 2º R G / B1 13C
<b>DIRETOR DE PATRIMÔNIO</b>	Antônio Teles Nunes Junior-Inf CA-LESTE / B1 06
<b>1º SECRETÁRIO</b>	Heitor Lima de Souza-Inf B DOMPSA / B1 18
<b>2º SECRETÁRIO</b>	Wellington Pereira Costa-Eng CA-Leste / B1 08
<b>SUPLENTE</b>	Diego Martins da Silva Sacramento-Cav 15º RC Mec / B1 C

**CHAPA 03**

<b>FUNÇÕES</b>	<b>INTEGRANTES</b>
<b>PRESIDENTE</b>	André Simões Ferreira-Mus 1º B1 Mec / B1 04
<b>VICE-PRESIDENTE</b>	Gilson Arcanjo Reis Vanzan-Inf 27º B1 Pqdt / B1 17
<b>TESOUREIRO</b>	Luiz Fernando Soares Ribeiro-Inf 1º B1 Mtz / B1 04
<b>DIRETOR DE PATRIMÔNIO</b>	Raimundo Ribeiro Soares Neto-Inf CA Leste / B1 01
<b>1º SECRETÁRIO</b>	Renato Rogério de Oliveira-Mus Cia Cmdo Bda Inf Pqdt / B1 16
<b>2º SECRETÁRIO</b>	Thiago Soares Kaltner-Inf 27º B1 Pqdt / B1 18
<b>SUPLENTE</b>	Fábio de Oliveira da Costa 2º B1 Mtz

As 15:35h foi iniciado a apresentação das chapas, sendo a Chapa 01 a primeira a começar, representada pelo atual Presidente **SÉRGIO JOSÉ DE SOUZA JUNIOR**, passando a palavra para o atual 1º Secretário e candidato à Vice-Presidente **MÁRCIO DA SILVA MACHADO**, terminando nas palavras do atual Conselheiro Fiscal e candidato à diretor de Patrimônio **RAFAEL LACERDA DA SILVA**. Em seguida, às 15:45h. foi feita a apresentação da Chapa 02, representada pelo candidato à Presidente **FABRÍCIO VALBÃO DA SILVA**, terminando com o candidato à 1º Secretário **HEITOR LIMA DE SOUZA**. Por último, às 15:50h, a apresentação da Chapa 03, representada pelo candidato à Tesoureiro, **LUIZ FERNANDO SOARES RIBEIRO**, finalizando com as palavras do atual Conselheiro Fiscal e candidato à Diretor de Patrimônio **RAIMUNDO RIBEIRO SOARES NETO**.

Encerradas as apresentações, às 16:00h foi dado início à marcação das cédulas de votação para serem colocadas nas urnas por cada eleitor, na presença do Representante da Prefeitura Militar da Guarnição da Vila Militar – 3º Sargento Itamar do Carmo Fazolo.

As 16:15h foi encerrada a votação e dado início à contagem dos votos, na presença dos membros das Chapas 01, 02 e 03. Representante da Prefeitura Militar da Guarnição da Vila Militar, Mediador de Votação e todos os associados presentes. Encerrada a apuração, foram apurados 50 (cinquenta) votos para a Chapa 01, 13 (treze) votos para a Chapa 02 e 26 (vinte e seis) votos para a Chapa 03, totalizando 89 (oitenta e nove) cédulas de votação, devidamente confrontadas com a lista de presença assinada por 89 (oitenta e nove) associados.

**CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA**

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr.2947, Vila Militar-RJ, CEP: 21.615-220  
(Fl. 3/5, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021):

AAA 022371537



Cabe ressaltar que houve 05(cinco)procurações de compossuidores a fim de serem computados em seus votos, sendo 03 (três destes, direcionados à Chapa 03 e os outros 02 (dois direcionados à Chapa

Contudo, os (03) votos direcionados à Chapa 03 não foram computados por não estarem com firma Reconhecida em Cartório, conforme previsto no Art. 20 do Cap VII do Estatuto da administração de Compossuidores do Conjunto Habitacional Aspirante Mega (PNRII). As procurações válidas foram dos seguintes compossuidores:

1. Sr. Jorge Henrique Santos Garcez, compossuidor do bloco 11, Apto 102 e;
2. Sr. José Roberto de Ângelo Neto, compossuidor do bloco 17, Apto 302

O resultado da votação foi com vitória para a Chapa 01, obtendo 50 (cinquenta votos)sendo 37 (trinta e sete) votos a mais do que a Chapa 02, e 24 (vinte e quatro) votos a mais do que a Chapa 03, divulgada às 16:30h pelo atual Presidente da Administração Sr **Sérgio José de Souza Junior** na frente de todos os associados, do Representante da Prefeitura Militar da Guarnição da Vila Militar – 3º Sargento Amar do Carmo Fazolo, e dos integrantes três chapas, não havendo ato contraditório à votação e apuração por parte de nenhum associado (eleitor) ou Chapa concorrente, sendo todos os novos membros da Diretoria da Administração de Compossuidores devidamente apresentados no Parque Equestre General Eloy Menezes, conforme discriminado abaixo;

**Presidente:** **SERGIO JOSÉ DE SOUZA JUNIOR**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Mato Grosso do Sul-MS, nascido em 03/09/1986, portador da identidade Nr. 040090925-5 EB e CPF Nr. 121.474.997-65, filho de Sergio Jose de Souza e Rosangela Lelis Pires de Souza, residente na Avenida Duque de Caxias Nr. 2947, bloco 13, Apto 202, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Vice-Presidente:** **MÁRCIO DA SILVA MACHADO**, brasileiro, casado, militar, natural, do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 20/11/1974, portador da identidade Nr.011372344-9 EB e CPF Nr: 020.871.717-00, filho de Annibal Machado e Maria José da Silva Machado, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr: 2947, bloco 01, Apto 301, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP; 21.615-220;

**Tesoureiro:** **LUCIANO DE SOURA MEDEIROS**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 11/04/1980, portador da identidade Nr. 010.021.845-2 EB e CPF Nr. 086.719.457-07, filho de Jorge Gonçalves Medeiros e Sueli de Souza Medeiros, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr. 2947, Bloco 14, Apto 202, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Primeiro Secretário:** **VINICIUS BITTENCOURT RODRIGUES NICHELLI**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 21/08/1983, portador da identidade Nr; 040004505-0 EB e CPF Nr056.369.487-43, filho de Edson José Nichelli e Rosinea Nichelli, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr. 2947, bloco 13, Apto 301, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220;

**Diretor de Patrimônio:** **RAFAEL LACERDA DA SILVA**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio Grande do Norte-RN, nascido em 15/07/1985, portador da identidade Nr040038945-8 EB e CPF Nr. 109.616.467-13, filho de Edmilson José da Silva e Raquel Lacerda da Silva, residente na Avenida Duque de Caxias, Nr. 2947, Bloco 16, Apto 201, Vila Militar, Rio de Janeiro-RJ, CEP: 21.615-220.

**Segundo Secretário:** **CHARLES FELLIPE SANTOS OLIVEIRA**, brasileiro, casado, militar, natural do Estado do Rio de Janeiro-RJ, nascido em 16/06/1987, portador da identidade Nr 040199845-5

### CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA

Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr.2947, Vila Militar-RJ, CEP: 21.615-220  
(Fl. 3/5, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021):

AAA 022371538


Associação dos Notários e Titulares do Estado do Rio de Janeiro


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## DECLARAÇÃO DE NÃO IMPEDIMENTO

I. Membros eleitos por votação para compor a Diretoria, Conselho Consultivo e Conselho Fiscal, nomes já relacionados na ATA.


I.1 Eleitos para compor a diretoria:


  
Sergio José de Souza Junior  
SERGIO JOSÉ DE SOUZA JUNIOR - Presidente

  
Marcio da Silva Machado  
MÁRCIO DA SILVA MACHADO - Vice-Presidente

Luciano de Souza Medeiros  
LUCIANO DE SOUZA MEDEIROS - Tesoureiro

3º OFÍCIO  
DE NOTAR

  
Rafael Lacerda da Silva  
RAFAEL LACERDA DA SILVA - Diretor de Patrimônio

  
Vinicius Bittencourt Rodrigues Nichelli  
VINÍCIUS BITTENCOURT RODRIGUES NICHELLI - Primeiro Secretário

Charles F. Santos Oliveira  
CHARLES FELLIPE SANTOS OLIVEIRA - Segundo Secretário

2º OFÍCIO  
DE NOTAR

Maximiliano Michel de Paula  
MAXIMILIANO MICHEL DE PAULA - Suplente

CARTÓRIO 31

I.2 Eleitos para compor o conselho fiscal:

  
Marcelo Corrêa da Costa  
MARCELO CORRÊA DA COSTA - Conselheiro Fiscal I

CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA  
Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220  
(Fl. 1 / 2, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)

RIO DE JANEIRO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

31º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
 Rua Francisco Rest, nº 1447 - Bonfim - Rio de Janeiro - CEP: 21810-041 - Tel.: (21) 3333-7924  
 Email: 31oficiodnotas@gmail.com - Iobalho: Marcos Aurélio Ribeiro Barros

157859  
 AC126967

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de,  
 MAXIMILIANO MICHEL DE PAULA  
 Rio de Janeiro, 22 de setembro de 2021

EM TESTE  
 Mariana de Silva Barros, Mat. 94-16623  
 OAB RJ - 157859-1  
 Emol.: R\$ 8,08 T.J.+Fundos: R\$ 2,47 Total: R\$ 8,53  
 Selo: EDUV022259-RPO  
 Consulte em <https://www3.trj.jus.br/stepublico>

Ofício de Notas da Capital/RJ  
 Mariana da Silva Barros  
 Escrevente  
 Mat.: 94-16623



31º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
 Rua Francisco Rest, nº 1447 - Bonfim - Rio de Janeiro - CEP: 21810-041 - Tel.: (21) 3333-7924  
 Email: 31oficiodnotas@gmail.com - Iobalho: Marcos Aurélio Ribeiro Barros

157859  
 AC199578

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de,  
 SERGIO JOSE DE SOUZA JUNIOR  
 Rio de Janeiro, 19 de julho de 2021.

EM TESTE  
 Sergio Cardoso Carvalho, Mat. 94-20767  
 OAB RJ - 157859-4  
 Emol.: R\$ 8,08 T.J.+Fundos: R\$ 2,47 Total: R\$ 8,53  
 Selo: EDUV01885-RVL  
 Consulte em <https://www3.trj.jus.br/stepublico>

Ofício de Notas da Capital/RJ  
 Sergio Cardoso Carvalho  
 Escrevente  
 Mat.: 94-20767

31º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
 Rua Francisco Rest, nº 1447 - Bonfim - Rio de Janeiro - CEP: 21810-041 - Tel.: (21) 3333-7924  
 Email: 31oficiodnotas@gmail.com - Iobalho: Marcos Aurélio Ribeiro Barros

157859  
 AC199578

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de,  
 MARCIO DA SILVA MACHADO, RAFAEL LACERDA DA SILVA,  
 VÍNICIUS BITTENCOURT RODRIGUES MICHELLEI  
 Rio de Janeiro, 19 de julho de 2021.

EM TESTE  
 Sergio Cardoso Carvalho, Mat. 94-20767  
 OAB RJ - 157859-4  
 Emol.: R\$ 18,18 T.J.+Fundos: R\$ 7,41 Total: R\$ 25,59  
 Selo: EDUV01951-RSE, EDUV01852-RTX, EDUV01953-RBX  
 Consulte em <https://www3.trj.jus.br/stepublico>

Ofício de Notas da Capital/RJ  
 Sergio Cardoso Carvalho  
 Escrevente  
 Mat.: 94-20767

30º OFÍCIO DE NOTAS DA CAPITAL  
 R. D. Magalhães da Fonseca, nº 106-A, Madureira, Rio de Janeiro, RJ, Tel.: (21) 3563-7762

157842  
 AC199578

Reconheço as firmas por Semelhança de:  
 LUCIANO DE SOUZA MEDEIROS  
 Emols: R\$ 6,06; Fetj: R\$ 1,21; Fundperj: R\$ 0,30; Funperj: R\$ 0,30  
 Funarpen: R\$ 0,24; Pmcimv: R\$ 0,12; Iss: R\$ 0,30. Total: R\$ 8,53  
 RIO DE JANEIRO/RJ, 20/07/2021.  
 FERNANDA DE BARROS B. BARAUNA, Em test. da verdade: Conf.  
 EDVB 89912 GKN Consulte <https://www3.trj.jus.br/stepublico>

Ofício de Notas da Capital/RJ  
 Fernanda B. Brum Barauna  
 Escrevente  
 Mat.: 94/2121

14º CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE NOTAS - R. AMARAL COSTA, 382 - CAMPO GRANDE  
 CEP: 23050-260 - TEL: (0XX21) 2415-7891 / 2415-7893 / 2415-7895  
 TABELIA: DRA. CONCELINA HENRIQUE DE SOUZA

089633AF020011

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de MARCELO  
 CORREA DA COSTA - EDX1847-4-HHI, e dou fe:  
 Rio de Janeiro-RJ, 09/09/2021-12:53:32. Cód.: 00708275-07.  
 Gilcimar Santana Silva - Escrevente.  
 QDT, R\$1-Emolumento R\$ 6,06-Taxas R\$ 2,47-Total R\$8,53  
 Consulte em <https://www3.trj.jus.br/stepublico>.

14º OFÍCIO DE NOTAS - RJ  
 Gilcimar Santana Silva  
 Escrevente  
 Mat.: 94-128-RJ

NOTAS - RGI DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NILÓPOLIS - RJ  
 ST. MIRANDELA, 695, CENTRO - NILÓPOLIS - TEL: (21) 3038-6810

082391A17999

Reconheço as firmas por Semelhança de:  
 CHARLES FELLIPE SANTOS OLIVEIRA  
 Emols: R\$ 6,06; Fetj: R\$ 1,21; Fundperj: R\$ 0,30; Funperj: R\$ 0,30  
 Funarpen: R\$ 0,24; Pmcimv: R\$ 0,12; Iss: R\$ 0,30. Total: R\$ 8,53  
 NILÓPOLIS/RJ, 20/09/2021.  
 MAYARA FERREIRA PITANGA DA SIL Em test. da verdade: Conf.  
 EDYA 14143 MNK Consulte [www4.trj.jus.br/PortalJudicial/consultase](http://www4.trj.jus.br/PortalJudicial/consultase)

Ofício de Notas da Capital/RJ  
 Mayara F.P Silva  
 Escrevente  
 Mat.: 94-128-RJ

FECHADA

FECHADA

FECHADA

FECHADA

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

AAA 022371540

*Claudio Moraes de Avila*  
CLÁUDIO MORAES DE ÁVILA - Conselheiro Fiscal II

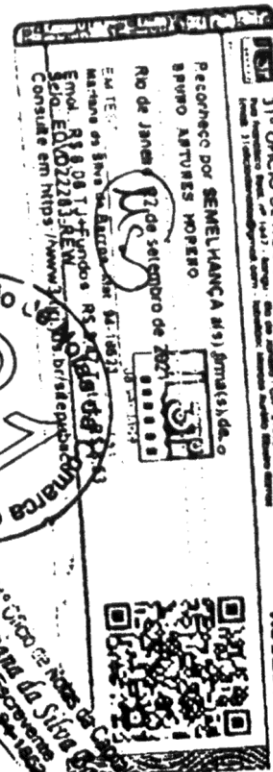
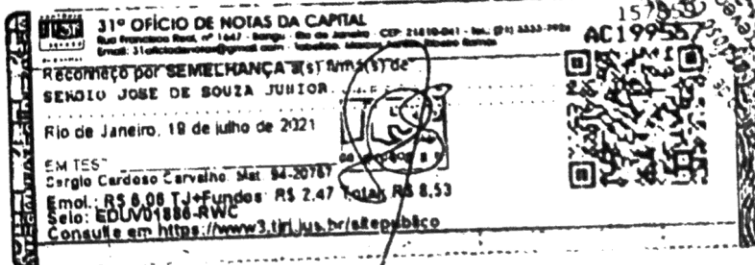
*Bruno Antunes Moreno*  
BRUNO ANTUNES MORENO - Conselheiro Fiscal III

*Leonardo Vianna dos Santos Maia*  
LEONARDO VIANNA DOS SANTOS MAIA - Suplente

2. Todos os eleitos declaram que não estão impedidos de exercer a Administração da associação nos termos do §1º do Art 1.011 do Código Civil de 2002.

Rio de Janeiro - RJ, 2 de julho de 2021.

*Sergio José de Souza Junior*  
Sergio José de Souza Junior - CPF: 121.474.997-65  
Presidente



CONJUNTO HABITACIONAL ASPIRANTE MEGA  
Endereço: Avenida Duque de Caxias, Nr 2947, Vila Militar-RJ, CEP:21.615-220  
(Fl. 2 / 2, Ata da Assembleia Geral, aprovado em 2 de julho de 2021)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 022371541



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

**Registro Civil de Pessoas Jurídicas**

Comarca da Capital do Rio de Janeiro  
Rua México, 148, 3º andar, Centro

CERTIFICO A AVERBAÇÃO NA MATRÍCULA, PROTOCOLO E DATA ABAIXO

Matr. 273696


202111171544371 04/02/2022

Emol: 48,79 Tributo: 16,59

Selo: EDZW 63952 SKM

Consulte em <https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Verifique autenticidade em [rcpjrj.com.br](http://rcpjrj.com.br) ou pelo QRCode ao lado

  
Rodolfo P. de Moraes  
Oncial



AAA 022371542